

Protokoll fra ordinært sameiermøte i Sameiet Knut Alvssons Vei 1-9 den 07.03.2012 kl. 18.00. Møtested : Eldresenteret, Trondheimsveien 163.

Tilstede var 13 seksjonseiere og 0 med fullmakt til sammen 13 stemmeberettigede.

Fra forretningsfører møtte Kim Wilkens.  
Møtet ble åpnet av Mona Sjøen

### **1 – Konstituering**

- A. Valg av møteleder.  
Som møteleder ble foreslått Kim Wilkens.

**Vedtak :** Godkjent

- B. Opptak av navnefortegnelse.  
Det ble foreslått å anse de innleverte navnesedler som bevis for at vedkommende eier var tilstede.

**Vedtak :** Godkjent

- C. Valg av referent og minst en seksjonseier til å underskrive protokollen  
Som referent ble Kim Wilkens foreslått, og til å underskrive protokollen Mona Sjøen og Ingri Maja Blindheim.

**Vedtak :** Godkjent

- D. Spørsmål om møtet er lovlig kalt inn.  
Det ble foreslått å godkjenne den måte sameiermøtet var innkalt på, og erklære møtet for lovlig satt.

**Vedtak :** Godkjent

### **2 – Årsberetning for 2011**

Styrets årsberetning for 2011 ble gjennomgått og foreslått godkjent.

**Vedtak :** Godkjent

### **3 – Årsregnskap for 2011**

Resultatregnskap og balanse ble gjennomgått og foreslått godkjent.

Årets resultat foreslås overført til egenkapital.

**Vedtak :** Godkjent

### **4 – Godtgjørelser**

- A. Godtgjørelse til styret.  
Godtgjørelse til det sittende styret ble foreslått satt til kr 44.000,-.

**Vedtak :** Godkjent

## **5 – Forslag**

A. Reparasjon av innkjøring og parkeringsplass.

**Vedtak :** Kommende styre tar saken videre.

B. Oppfølging av maling av vindusrammer.

**Vedtak :** Styret vil vurdere behovet fremover.

C. Vaskekort.

**Vedtak :** Styret fortsetter med nåværende ordning. Styret vil ha fylling av vaskekort 1. tirsdag i måneden mellom kl. 18.30 – 19.00. Styret har vært i kontakt med DSI. De opplyser at maksimumsbeløpet er kr. 400,-.

D. Oppgradering av radiatorer.

**Vedtak :** Saken sees på av kommende styre.

E. Utskiftning av soilrør.

**Vedtak :** Planer for utskiftning av soilrør presenteres sameierne i løpet av 2012.

F. Dårlig lys på inngang og parkeringsplass.

**Vedtak :** Kuplene vaskes på dugnad.

G. Snølagring på snuplass.

**Vedtak :** Saken avvises. Nytt styre vurderer fortløpende behov.

H. Bom på området.

**Vedtak :** Nytt styre ser på saken.

I. Klipping av busker.

**Vedtak :** Klipping av busker var påbegynt under sameiermøte. Behov vurderes fortløpende.

## **6 – Valg av tillitsvalgte**

A. Som leder for 1 år ble det foreslått

Ingen kandidater

**Vedtak :** Valgt

B. Som 2 styremedlemmer for 1 år ble foreslått

Mona Sjøen  
Johan Ottem-Guii

**Vedtak :** Valgt

C. Som 2 varamedlemmer for 1 år ble foreslått

Bara Safar  
Øivind Hagen

**Vedtak :** Valgt

Ingen av disse to har kunnet bekrefte sitt valg i ettertid.

Dette må derfor tas opp på nytt på ekstraordinær generalforsamling.

D. Som valgkomité for 1 år ble foreslått

Leif Børstad  
Morten Bergheim

**Vedtak :** Valgt

Valg av dugnadsleder:

Morten Bergheim

**Vedtak:** Valgt

Sameiermøtet ble hevet kl 20.15

Protokollen godkjennes av undertegnede

Kim Wilkens /s/  
Møteleder

Kim Wilkens /s/  
Referent

Ingri M. Blindheim /s/  
Protokollvitne

Mona Sjøen /s/  
Protokollvitne